

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2017 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)		<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2017</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ДЕКОР"</b>	по ОКПО	<b>36598094</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2320036874</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>Краснодарский край, Сочи г, Яна Фабрициуса, дом № 33, офис 504</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 083	2 942	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	115 947	-	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		115 947	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>118 030</b>	<b>2 942</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	9 958	2 469	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 369	493	-
	Дебиторская задолженность	1230	30 668	-	-
	в том числе:				
	по договорам ДДУ		15 013	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	107	1 934	-
	Прочие оборотные активы	1260	73	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>42 174</b>	<b>4 896</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>160 204</b>	<b>7 839</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	33	33	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(8 931)	(376)	-
	Итого по разделу III	1300	(8 898)	(343)	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	94 000	5 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	94 000	5 000	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	6 589	3 052	-
	Кредиторская задолженность	1520	68 513	130	-
	в том числе:				
	По договорам ДДУ		40 321	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	75 102	3 182	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	160 204	7 839	-



Руководитель  
(подпись)

Левко Игорь Ярославич  
(расшифровка подписи)

20 октября 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2017 г.**

		<b>Коды</b>		
		<b>0710002</b>		
		<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2017</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ДЕКОР"</b>	по ОКПО	<b>36598094</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2320036874</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 024)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 024)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 907)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 931)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 931)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 931)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
\* Р (подпись)

**Левко Игорь Ярославич**  
(расшифровка подписи)

20 октября 2017 г.